

ผังจัดสรรที่ดิน (แก้ไขครั้งที่ 4)
SCALE 1:7,000
0 200 400 600 800 1,000 M

รายละเอียดการจัดสรรที่ดิน

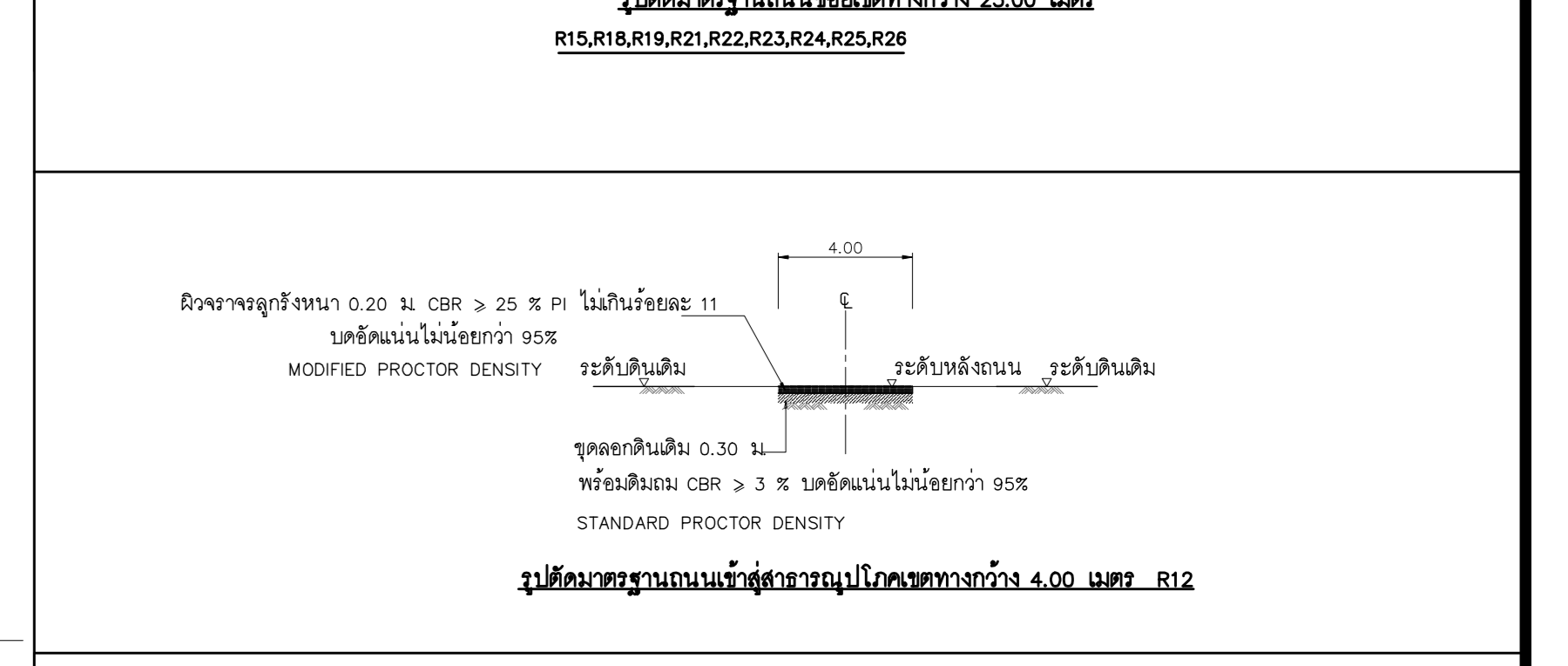
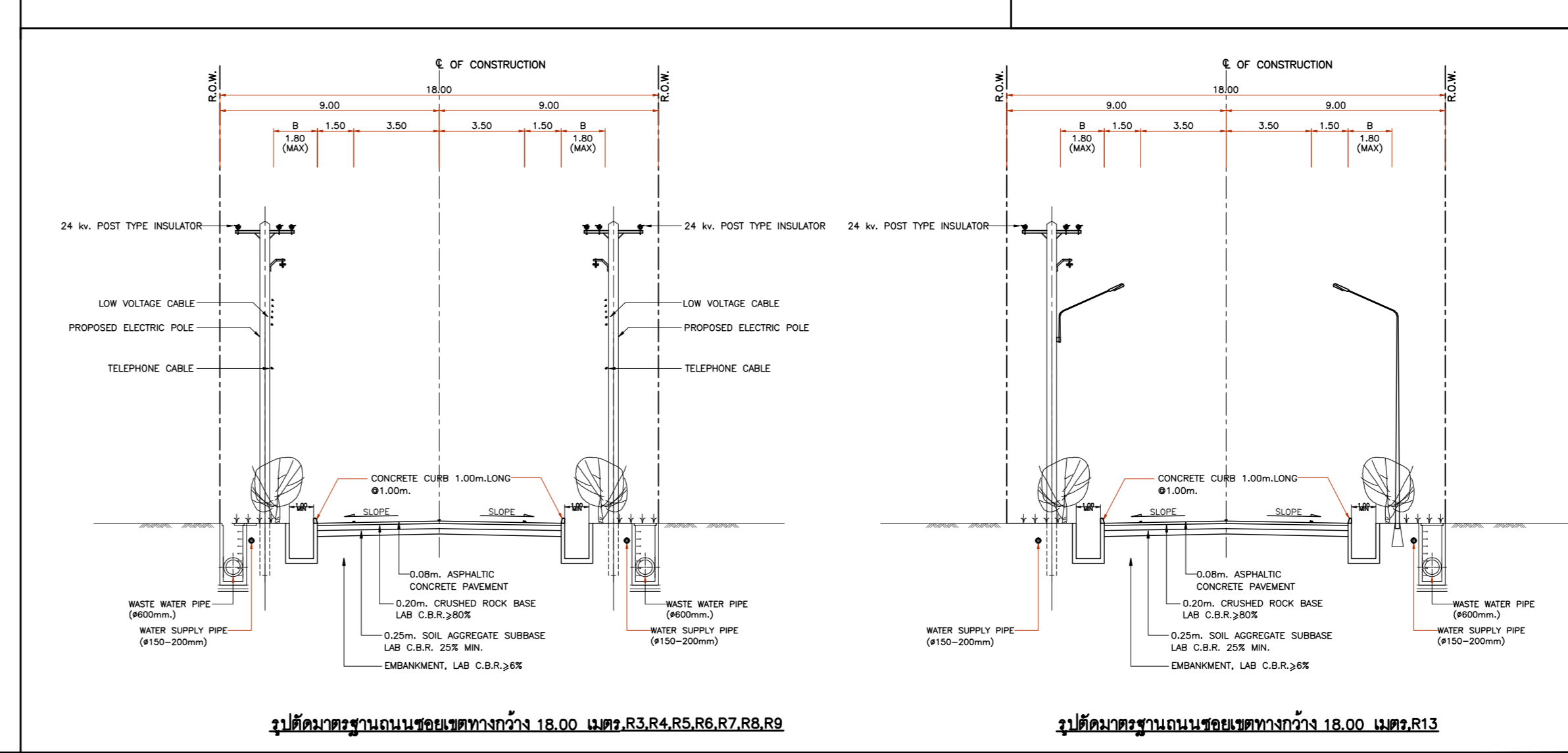
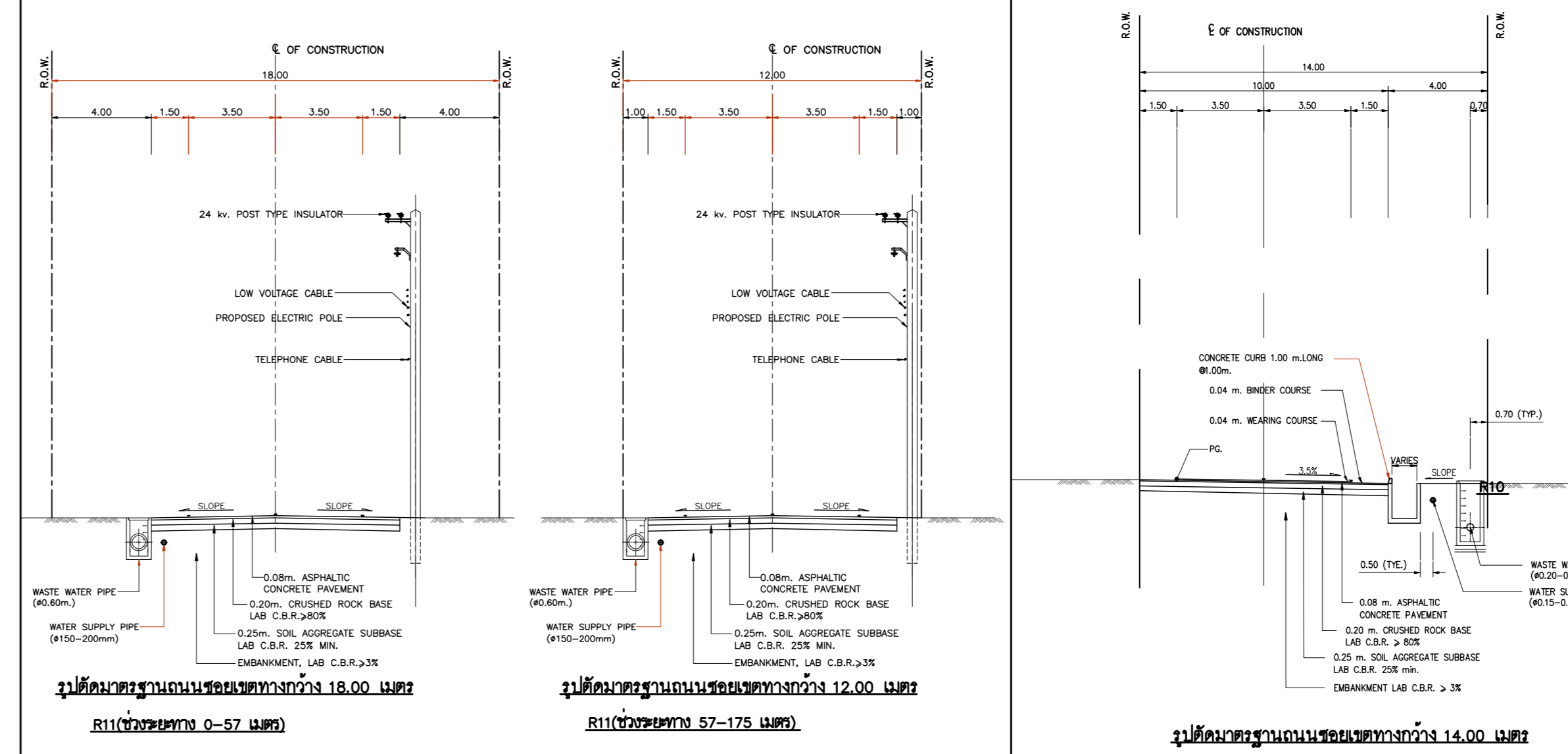
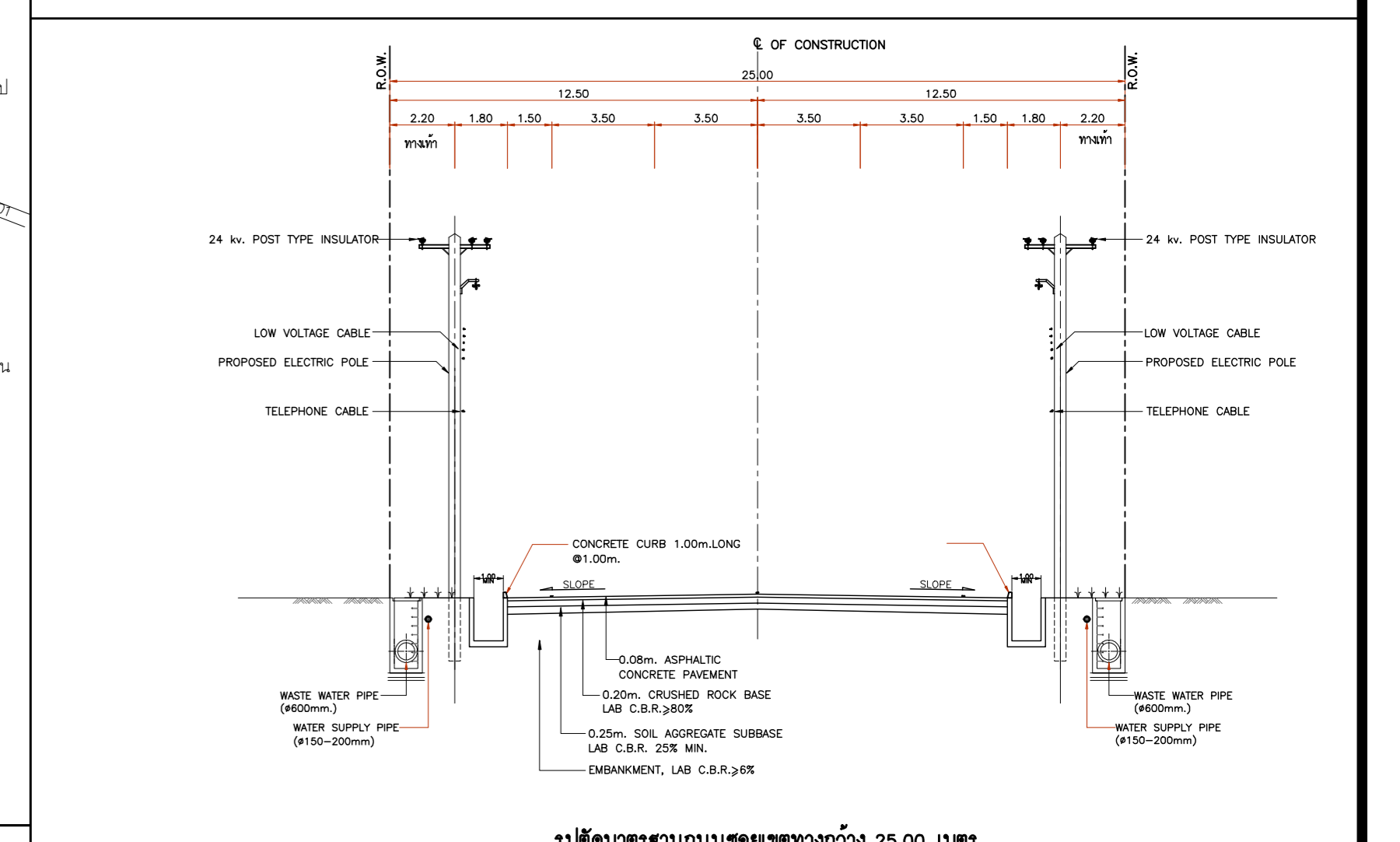
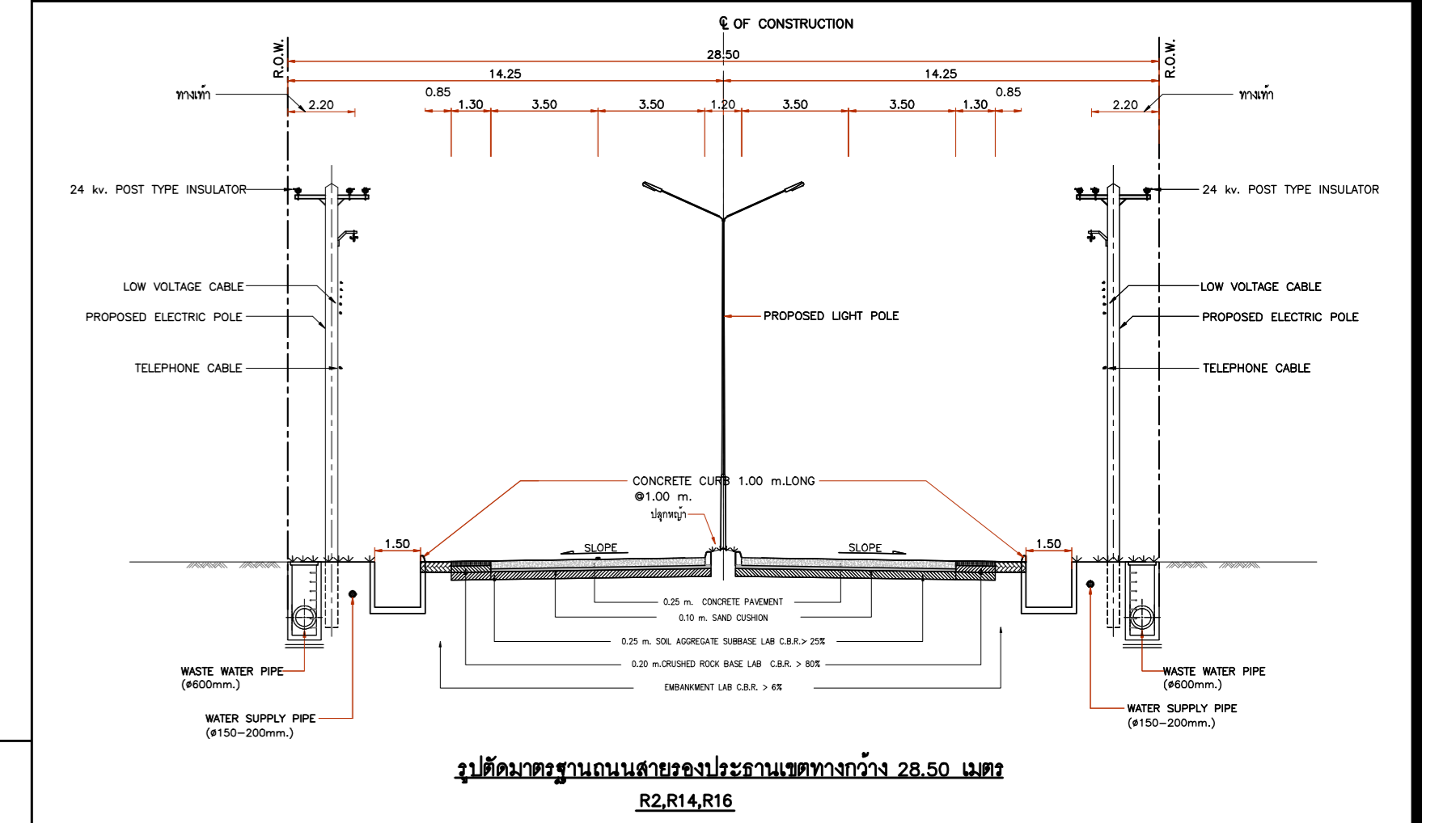
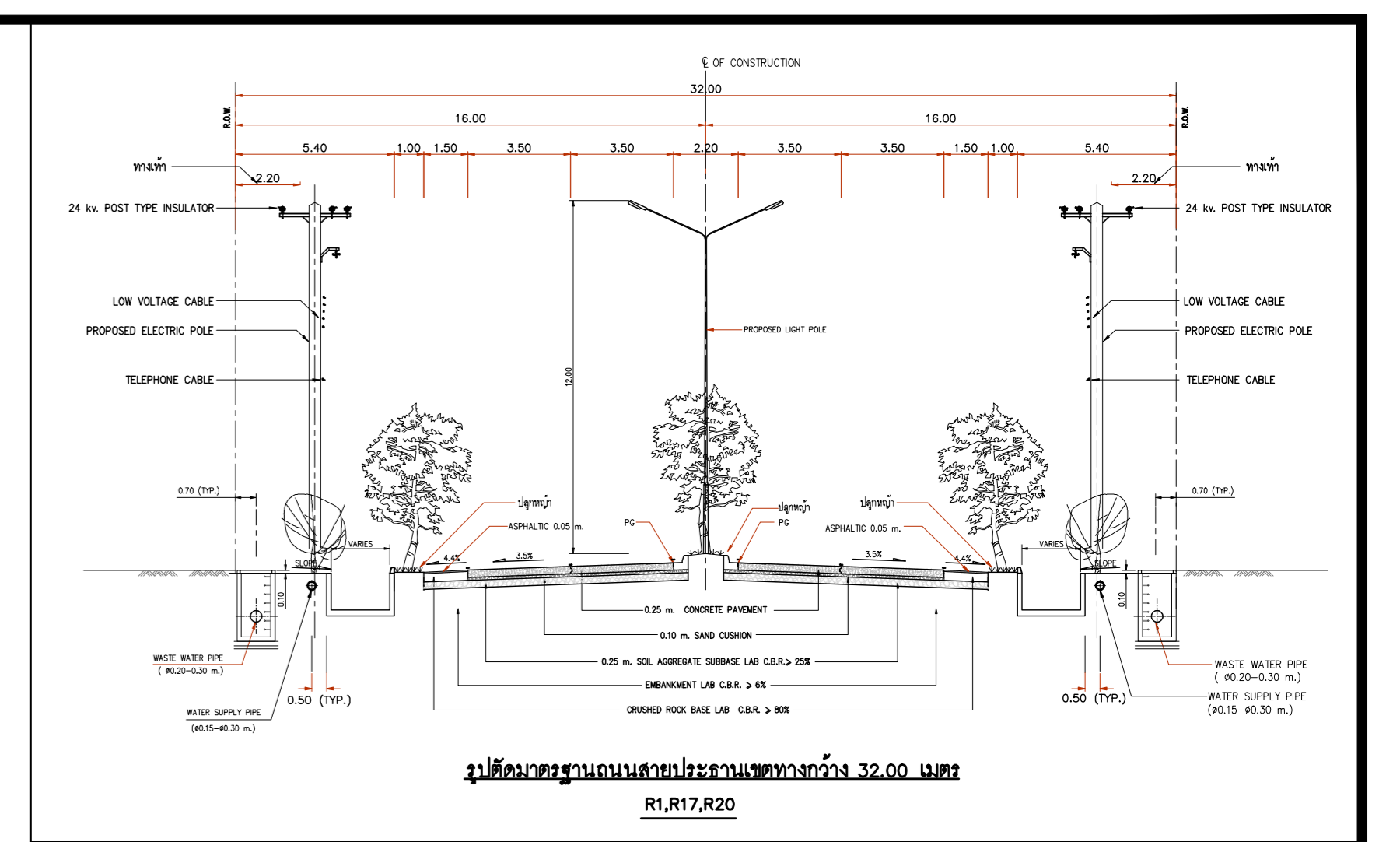
- ส่วนที่ 1 (สีเหลือง) พื้นที่ประมาณ 1,468-2-65.1 ไร่
- ส่วนที่ 2 (สีส้ม) พื้นที่ประมาณ 1,450-2-86.1 ไร่
- หมายเหตุ:
 - ทางสาธารณูปโภค/หรือถนนสาธารณะ
 - ล้างสาธารณูปโภค [เรียกชื่อตามกรมชลประทาน (เรียกชื่อตามหน่วยงานท้องถิ่น)]
 - จัดทำถนนกันชนกว้างไม่น้อยกว่า 12.50 เมตร รอบโครงการ
 - จัดทำแนวสีเขียวและคันป้องกันน้ำท่วมกว้างไม่น้อยกว่า 12.50 เมตร ตลอดแนวคลองสาธารณะที่อยู่ในโครงการทั้งหมด

ตารางการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ

สัญลักษณ์	ประเภทการใช้ประโยชน์	พื้นที่จัดสรรที่ดิน (แก้ไขครั้งที่ 4) (พื้นที่สีส้ม)		พื้นที่สีส้มรวม (พื้นที่สีส้ม)		พื้นที่จัดสรรที่ดิน (แก้ไขครั้งที่ 4) (สีเหลือง)	
		ไร่-งาน-ตร.ก.	ไร่-งาน-ตร.ก.	ไร่-งาน-ตร.ก.	ไร่-งาน-ตร.ก.	ไร่-งาน-ตร.ก.	ร้อยละ
A.R.S	พื้นที่อุตสาหกรรม	2,133-1-49.3	-	15-3-6.5	2,117-2-42.8	72.54%	
	สำนักงานและพาณิชยกรรม	1-0-0.7	-	-	1-0-0.7	0.03%	
	พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค	500-2-93.9	50-2-54.5	48-1-52.9	502-3-95.5	17.23%	
	ถนนและระบบระบายน้ำ	266-0-55.5	-	48-1-52.9	217-3-2.6		
	สถานีไฟฟ้าแรงดัน 1	3-0-79.6	-	-	3-0-79.6		
	สถานีไฟฟ้าแรงดัน 2	2-2-00	-	-	2-2-00		
	ระบบกันและจ่ายน้ำประปาแห่งที่ 1	2-0-0-2	-	-	2-0-0-2		
	ระบบกันและจ่ายน้ำประปาแห่งที่ 2	2-0-00	0-0-1.2	-	2-0-1-2		
	ระบบบำบัดน้ำเสีย แห่งที่ 1	11-2-00	0-0-0.4	-	11-2-0-4		
	ระบบบำบัดน้ำเสีย แห่งที่ 2	12-2-00	0-0-2.3	-	12-2-2-3		
บ่อนกบฏน้ำ	112-3-07.9	0-0-10.4	-	112-3-18.3			
พื้นที่ระบบขนส่งมวลชน	7-2-16.5	-	-	7-2-16.5			
พื้นที่ป้องกันน้ำท่วม	80-2-34.2	0-2-8.7	-	81-0-42.9			
พื้นที่สีเขียวระบบสาธารณูปโภค	-	50-0-31.5	-	50-0-31.5			
พื้นที่สีเขียวและถนนกันชน	297-0-50.5	0-2-61.7	-	297-3-12.2	10.20%		
รวมพื้นที่จัดสรรที่ดิน	2,932-0-94.4	51-1-16.2	64-0-59.4	2,919-1-51.2	100.00%		

ประมาณงานถนน

ประเภทงาน	ความกว้าง	ความยาว	ปริมาณ	ค่าประมาณ	รวม
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	28.50 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร
ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	12.00 เมตร	14.00 เมตร	1.50 เมตร	2.20 เมตร	2.20 เมตร



โครงการ

นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย (สุวรรณภูมิ) จังหวัด สมุทรปราการ

เจ้าของ

บริษัท นิคมอุตสาหกรรม เอเชีย จำกัด
ASIA INDUSTRIAL ESTATE CO.,LTD.

ออกแบบโดย

บริษัท คอนซิลเทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

39 ด.ลาดพร้าว ซอย 124 แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
Tel: 9343233-47 Fax: 9343248 Email: cot@oat.co.th

AUTHORIZED SIGNATURE

ชื่อแบบ

PROJECT MANAGER

ผังจัดสรรที่ดิน (แก้ไขครั้งที่ 4)

วิศวกรสำรวจ

สถาปนิก

วิศวกรโยธาและระบบน้ำ

พันธุวิทย์ ศรีอุไรนิตย์ สสน. 12

นคร มณีเนตร ส.ต.ด 1601

ศิริวิวัฒน์ จิตตศิลาป สย. 9462

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เขียน

ตรวจ

แบบเลขที่

มาตราส่วน

วันที่

แผ่นที่